



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«11» марта 2019 г.

№ 128

**Об отказе в предоставлении
разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании обращения ООО фирмы «Атава», а также заключения отдела правового сопровождения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, заключения отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, протокола публичных слушаний от 19 февраля 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний от 19 февраля 2019 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от 19 февраля 2019 года:

1. Отказать ООО фирме «Атава» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 4.4 «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 31:16:0202006:26, площадью 2 070 кв. м, расположенного в зоне жилых и прочих комплексов (ЦЗ), по адресу: г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 132 (далее – объект) на основании того, в соответствии с градостроительным регламентом зоны обслуживания жилых и прочих

комплексов (ЦЗ) правил землепользования и застройки городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденных распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 29 мая 2018 года №440, вид разрешенного использования земельного участка с кодом 4.4 «Магазины» относится к основным видам. Предоставление разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка с указанным видом использования не требуется.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области (Горожанкина Г.В.) в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию города Белгорода для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации города Белгорода обеспечить опубликование настоящего распоряжения, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Белгородской области Г.В. Горожанкину.

**Заместитель Губернатора
Белгородской области -
начальник департамента**



Е.С. Глаголев