



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«18» марта 2019 г.

№ 94

**Об отказе в предоставлении
разрешения на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства
объекта капитального
строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании обращения Ковыляева Данила Федоровича, а также заключения отдела правового сопровождения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, заключения отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, протокола публичных слушаний от 10 октября 2018 года, заключения по результатам публичных слушаний от 10 октября 2018 года, письма администрации города Белгорода от 26 февраля 2019 года № 41-628 (вх. № 27/574 от 19.03.2019 г.):

1. Отказать Ковыляеву Данилу Федоровичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0114009:33 площадью 183 кв. м, расположенного в территориальной зоне инвестиционно – производственного развития (П4), по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Сумская, д.43 «а», в части:

- изменения минимальной доли озеленения территории земельного участка с 15% на 0%;

- изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50 % на 100%;

- изменения минимального количества машино – мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка на 0 м/мест;

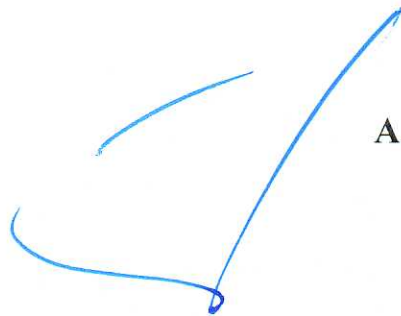
в связи с тем, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка, на котором выявлен объект самовольного строительства в соответствии с установленными требованиями не допускается.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области (Горожанкина Г.В.) в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию города Белгорода для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Белгородской области Г.В. Горожанкину.

**Первый заместитель начальника
департамента строительства
и транспорта Белгородской области**



А.А. Шаталов