



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«30» сентября 2019 г.

№ 432

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании доверенности департамента строительства и транспорта № 8-7-82/3044 от 30 мая 2019 года, согласно обращению ООО «Группа компаний «Белгородстроймонтаж», заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 16 сентября 2019 года, заключением по результатам публичных слушаний от 16 сентября 2019 года, рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке:

1. Предоставить ООО «Группа компаний «Белгородстроймонтаж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0115005:39, в территориальной зоне предприятий 5 класса (ПЗ), по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Везельская, 95а в части:

- изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50 % на 60%;

- изменения минимальной доли озелененной территории земельного участка с 15% до 11%;

- изменение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 11 м/мест до 0.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию города Белгорода Белгородской области для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина