



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«07» марта 2019 г.

№ 73

### **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании обращения ООО «Разуменский рынок», а также заключения отдела правового сопровождения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, заключением отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, протокола публичных слушаний от 27 декабря 2018 года, заключения по результатам публичных слушаний от 27 декабря 2018 года:

1. Предоставить ООО «Разуменский рынок» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1001010:306 площадью 2 978 кв. м, расположенного в территориальной зоне делового и коммерческого назначения (МБ), по адресу: Белгородская область, пгт. Разумное, пр-т Ленина, д. 8 б, в части:

- изменения минимального отступа от границ смежных земельных участков с 3 м на 0 м;

- изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 80% на 91%;

- изменения минимального количества машино – мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с 63 м/мест до 0 м/мест.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области (Горожанкина Г.В.) в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию городского поселения «Поселок Разумное» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Белгородской области Г.В. Горожанкину.

**Заместитель Губернатора  
Белгородской области -  
начальник департамента**



**Е.С. Глаголев**